



Datum

2025-01-15

Adress

Lugna gatan 82

Diarienummer

FSKF-2024-15134

Yttrande

Till

Stadsbyggnadskontoret

**Remiss angående samråd Planprogram för västra
Hyllie i Malmö (Pp 6052)
SBN-2019-263**

Förskolenämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Förskolenämnden ställer sig positiva till planförslaget men vill poängtera att om alla bostäder som planeras byggs är förskoleplaneringen med 240 platser inom området inte tillräcklig.

Yttrande

Förskolenämnden ser det som positivt att förskolornas ytkrav nämns i inledningen som en förutsättning för framtida arbete.

Planprogrammet innefattar bostäder, en grundskola, två förskolor, mobilitetshus samt kontor och andra lokaler. I planförslaget har området fördelats på 29 kvarter. I 19 av dessa kvarter planeras bostäder där maximalt antal bostäder (räknat på 100 kvm per bostad) anges. För alla bostadskvarter totalt beräknas maximalt ca 2130 bostäder inom området. Två förskolor med 120 platser vardera planeras i två olika kvarter, en i norra delen och en i sydvästra.

Behovet av förskolor beräknas mellan ca 0,1–0,2 förskoleplats per bostad.

Beräkningarna påverkas av bostadsstorlek, ägandeform och tidsperspektiv. Om alla bostäder färdigställs och ett antagande om 0,15 förskoleplatser per bostad genereras ett behov av ca 320 förskoleplatser inom området. Detta indikerar på att planeringen för förskolor inom området kan vara i underkant.

I Hyllie idag råder brist på förskoleplatser, detta till följd av att utbyggnationen av förskolor inte skett i takt med utbyggnationen av bostäder. Med den planerade utbyggnationen av förskolor i Hyllie (Brages förskola, Regndroppens förskola, Frejas förskola) kommer området mer i kapacitetsmässig balans.



[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden.]